

과천 르센토 데시앙 일반(기관추천) 특별공급 청약안내

■ 청약일정

신청대상자	거주구분	신청일자	신청방법	신청장소
일반 (기관추천)	서울특별시, 인천광역시 및 경기도	2020.11.02.(월) (청약 Home : 08:00 ~ 17:30) (건본주택 : 10:00 ~ 14:00)	<ul style="list-style-type: none"> 한국감정원 청약 Home (고령자, 장애인 등 인터넷 청약 불가한 경우에만 건본주택 방문접수) ※ 신청 구비서류 미비자 접수 불가 	<ul style="list-style-type: none"> 한국감정원 청약 Home (PC : www.applyhome.co.kr, 스마트폰 앱 : 청약홈) ※ 스마트폰 앱 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 '청약홈' 검색 과천 르센토 데시앙 건본주택(경기도 과천시 길현동 산27-1)

※ 고령자 및 장애인 등 인터넷 청약이 불가한 경우에 한해 특별공급은 건본주택 방문접수(10:00~14:00, 은행창구 접수 불가), 일반공급은 청약통장 가입은행 본·지점(09:00~16:00)에서 청약 가능함
 ※ 당첨자의 경우 서류접수 기간 내 미접수 시 계약진행일정에 차질이 있을 수 있으며 반드시 서류접수기간을 준수하여 주시기 바랍니다.

■ 주택형별 공급세대수

구분		84A	84B	99A	99B	107A	합계
일반(기관추천) 특별공급	장애인	경기도청	4	2	-	-	6
		서울시청	2	1	-	-	3
		인천시청	2	1	-	-	3
	국가보훈처 추천	국가유공자 등	4	3	-	-	7
		장기복무제대군인	1	1	-	-	2
	10년 이상 복무군인		1	1	-	-	2
	중소기업근로자		1	1	-	-	2
	철거주택 소유자		3	4	-	-	7
합계		18	14	-	-	32	

■ 신청자격 및 당첨자 선정 방법

구분	내용
신청자격	<ul style="list-style-type: none"> 대상자 : 「주택공급에 관한 규칙」 제36조1호(철거주택 소유자), 2호의2(국가유공자), 3호(국가보훈대상자), 8호(장기복무제대군인, 10년 이상 복무한 군인, 장애인, 중소기업 장기근속자)에 해당 하는 자 중 아래 특별공급별 해당기관의 추천을 받으신 무주택세대구성원 ※ 장애인 : 최초 입주자모집공고일 현재 수도권(경기도, 서울특별시, 인천광역시)거주자로서 특별공급 대상으로 해당기관의 추천을 받으신 분 (단, 과거 특별공급에 당첨된 사실이 있는 자는 제외함) 청약자격요건 : 청약통장 가입기간 6개월 이상(지역별 / 면적별 예치금액 이상) (단, 철거주택 소유자, 국가유공자, 국가보훈대상자, 장애인 및 도시재생 부지제공자 제외) 추천기관 <ol style="list-style-type: none"> 장애인 : 경기도청 장애인복지과, 서울시청 장애인편의시설팀, 인천시청 장애인복지과 10년 이상 장기복무 군인 : 국군복지단 복지사업운영과 장기복무 제대군인, 국가유공자·국가보훈대상자 : 경기남부보훈지청 복지과 중소기업 장기근속자 : 경기지방 중소벤처기업청 성장지원과 철거주택 소유자 : LH 경기지역본부 과천의왕사업단 보상1부
당첨자 선정방법	<ul style="list-style-type: none"> 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거하여 관계기관의 장이 정하는 우선순위에 따라 공급 기관추천 특별공급의 경우 자격요건을 갖춘 자는 먼저 해당기관에 신청하여야 함. 일반(기관추천) 특별공급 대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 자만 신청 가능하며, 해당기관에서 특별공급 대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 신청의 방법으로 신청하여야 함. [미신청시 당첨자선정(등·호배정)에서 제외되며 계약 불가] 일반(기관추천) 특별공급 예비대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 자만 신청 가능하며, 해당 기관에서 특별공급 예비대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 신청의 방법으로 신청하여야 하며, 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우 다른 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 자를 포함하여 무작위 추첨으로 입주자 및 예비입주자를 선정하므로, 입주자 및 예비입주자로 선정되지 않을 수 있음.

※ 특별공급은 1세대 내 1건만 청약신청 가능하므로 당첨 여부 관계없이 동일 세대 내 1인 이상 신청으로 인해, 당첨될 경우 부적격 처리되고 예비자로 선정 시 입주자 선정 기회를 제공하지 않습니다.
 ※ 상기 안내 내용은 단순 참고용으로, 반드시 입주자모집공고를 청약자 본인이 확인하시기 바랍니다.